

WNIOSEK O NAJEM MIESZKANIA

W imieniu własnym wnoszę o wynajęcie na moją rzecz lokalu mieszkalnego z zasobów mieszkaniowych Towarzystwa Budownictwa Społecznego Warszawa Południe Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie:

A. Dane dotyczące lokalu:

1. Powierzchnia: 63,93 m²
2. Lokalizacja lokalu mieszkalnego: Warszawa, ul. Zawiszy 6 / 91 (Wola)

B. Dane wnioskodawcy.

1. Nazwisko i imię:.....
2. Adres zamieszkania: kod pocztowy..... Miasto.....
ul....., Nr domu..... Nr mieszkania.....
Nr telefonu.....
3. Adres do korespondencji: kod pocztowy Miasto.....
ul., Nr domu..... Nr mieszkania.....
4. PESEL....., e-mail:
5. Osoby, które będą zamieszkiwały wynajęty lokal w zasobach TBS:

Lp. Nazwisko i imię	Stopień pokrewieństwa
1.....
2.....
3.....
4.....

C. Deklaracja o wysokości dochodów (brutto)

Oświadczam, że moje miesięczne dochody brutto i wymienionych kolejno członków mojego gospodarstwa domowego, wymienionych w pkt. 5 wniosku, liczone, jako średnia z trzech miesięcy poprzedzających datę składania deklaracji wyniosły:

Lp. Nazwisko i imię	Miejsce pracy-nauki	Wysokość dochodu
1.....
2.....
3.....
4.....

Łączny dochód (brutto) gospodarstwa domowego wynosi.....

Do wniosku należy dołączyć zaświadczenie o wysokości zarobków (brutto) z ostatnich trzech miesięcy wszystkich osób, które będą zamieszkiwały w wynajmowanym lokalu.

D. Informacja o aktualnej sytuacji mieszkaniowej wnioskodawcy i osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania:

1. Powierzchnia lokalu..... m² ilość pokoi
2. Status prawny lokalu zajmowanego obecnie przez Wnioskodawcę i/lub osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania:*
 - a) Lokatorskie
 - b) Spółdzielcze
 - c) Własnościowe
 - d) Najem prywatny
 - e) Inne.....

3. Oświadczenia:

- 1) Wnioskodawca oraz osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania posiadają/nie posiadają* tytuł prawny do lokalu mieszkalnego na terenie m.st. Warszawy
- 2) Wnioskodawca oraz osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania posiadają/nie posiadają* tytuł prawny do lokalu mieszkalnego po za terenem m.st. Warszawy
- 3) Wnioskodawca oraz osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania stale zamieszkują na terenie m.st. Warszawy
TAK NIE
- 4) Wnioskodawca oraz osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania jest/są* osobą niepełnosprawną/osobami niepełnosprawnymi w stopniu co najmniej umiarkowanym lub znacznym
TAK NIE
- 5) Wnioskodawca oraz osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania posiada/posiadają* tytuł prawny, wynikający z decyzji lub umowy najmu z m.st. Warszawa lub jej poprzednikiem prawnym, do lokalu zwróconego byłym właścicielom lub ich następcom prawnym, w szczególności dotyczy to lokai objętych działaniem dekretu z dnia 26 października 1945 r. o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m.st. Warszawy (Dz.U. Nr 50, poz. 279)
 TAK NIE
- 6) Wnioskodawca oraz osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania, w związku ze zwrotem budynku byłym właścicielom lub ich następcom prawnym, utracił/utraciły* tytuł prawny, wynikający z decyzji lub umowy najmu z m.st. Warszawa lub jej poprzednikiem prawnym, do lokalu o którym mowa w pkt. D.3.2.
TAK NIE
- 7) Wnioskodawca oraz osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania jest/są* wychowankami pieczy zastępczej
TAK NIE
- 8) Wnioskodawca oraz osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania jest/są* osobami wychowującymi przynajmniej jedno własne lub przysposobione dziecko, o którym mowa w art. 7 ust. 1a ustawy z dnia 27 września 2013 r. o pomocy państwa w nabyciu pierwszego mieszkania przez młodych ludzi (Dz.U. z 2015 r. poz. 1865 oraz z 2016 r. poz. 1250)
TAK NIE
- 9) Wnioskodawca oraz osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania legitymuje/legitymują* się tytułem prawnym do lokalu z zasobu mieszkaniowego Miasta pod warunkiem, że wywiązywały się z postanowień umowy
TAK NIE
- 10) Wnioskodawca oraz osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania, w związku z warunkami mieszkaniowymi pozostaje/pozostają* w wyjątkowo trudnej sytuacji zdrowotnej, rodzinnej lub społecznej
TAK NIE

Na potwierdzenie powyższych danych załączam:

1.
2.
3.
4.
5.
6.

E. Deklaracja partycypacji:

Stosownie do treści art. 29a ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego, Wnioskodawca zobowiązuje się wnieść partycypację w wysokości **125.514,16 zł**, w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy o udziale w kosztach budowy przedmiotowego lokalu.

Niniejszy wniosek nie jest ofertą zawarcia umowy najmu, do której zawarcia koniecznym będzie złożenie odrębnych oświadczeń woli przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Południe Sp. z o. o. i Wnioskodawcę.

Niniejszy wniosek o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego nie zobowiązuje Towarzystwa Budownictwa Społecznego Warszawa Południe Sp. z o.o. do zawarcia umowy w zakresie zgodnym ze złożonym wnioskiem.

*Niepotrzebne skreślić

F. Klauzula informacyjna:

Zgodnie z art. 13 ust. 1–2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s. 1) – dalej **RODO** – informujemy, że:

I. Administrator danych osobowych

Administratorem Państwa danych osobowych jest **Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Południe sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie.

II. Inspektor Ochrony Danych

Mogą Państwo skontaktować się z Administratorem za pośrednictwem powołanego inspektora ochrony danych pisząc na adres: **iod@tbswp.pl** lub telefonując pod numer: tel.: **22 512 64 00**.

III. Cele i podstawy przetwarzania

Określono cele przetwarzania Państwa danych. Jako administrator będziemy przetwarzać Państwa dane:

1. w celu rozpatrzenia i kwalifikacji wniosku (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO);
2. w celu wykonania obowiązku prawnego, na podstawie art. 29a, 30, 31 ustawy o z dn. 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa społecznego – Dz.U. 2017 poz. 79 (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO);

IV. Okres przechowywania danych

Twoje dane osobowe wynikające z wniosku będą przechowywane przez okres do 60 dni od daty zakończenia procesu kwalifikacyjnego.

V. Odbiorcy danych

Administrator nie będzie przekazywał Państwa danych osobowych innym odbiorcom.

VI. Prawa osób, których dane dotyczą:

Zgodnie z RODO, przysługuje Państwu:

- a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- c) prawo do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych;
- d) prawo do przenoszenia danych;
- e) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.

VII. Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych

Podanie danych stanowi warunek kwalifikacji, a także jest obowiązkiem wynikającym z art. 29a i 30 ustawy z dn. 26 maja 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego. Niepodanie danych osobowych spowoduje, że kwalifikacja wniosku nie będzie możliwa.

VIII. Dodatkowe informacje

W oparciu o Państwa dane osobowe Administrator nie będzie podejmował wobec Państwa zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania. Administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych osobowych do Państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.

Uprzedzony(a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych umieszczonych we wniosku.

Warszawa, dnia.....

Podpis wnioskodawcy

.....

Podpisy pełnoletnich osób zgłoszonych
do wspólnego zamieszkania:

.....

